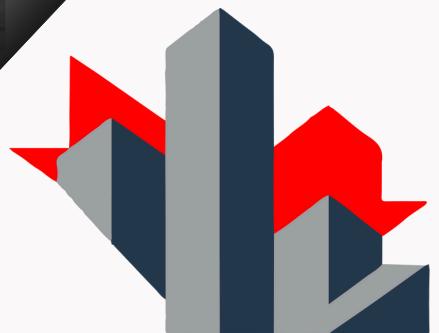


# CURRÍCULUM EMPRESARIAL



**GCM**  
GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA



# GCM

GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA



## OBJETIVO

Ofrecer soluciones constructivas con calidad, seguridad y cumplimiento, generando confianza en cada proyecto.

## VISIÓN

Ser una constructora líder y referente, reconocida por excelencia, innovación y más de 33 años de experiencia.

## EQUIPO

Profesionales comprometidos que unen experiencia y responsabilidad para lograr resultados sobresalientes.

## FUNDAMENTOS

Calidad  
Experiencia  
Compromiso  
Seguridad  
Atención al cliente

# SERVICIOS

## INSTALACIONES ESPECIALIZADAS

- Sistemas eléctricos residenciales, comerciales e industriales (media y baja tensión).
- Instalaciones hidráulicas, sanitarias y redes de agua.
- Sistemas contra incendio: rociadores, gabinetes, hidrantes y detección.
- Instalaciones de aire acondicionado, ventilación y extracción.
- Redes de gas LP y natural para uso residencial e industrial.
- Automatización de espacios y sistemas inteligentes de control (BMS / domótica).
- Instalación y reubicación de maquinaria industrial (montaje, alineación y puesta en marcha).

## MANTENIMIENTO Y SERVICIOS ESPECIALIZADOS

- Mantenimiento preventivo y correctivo en edificios e instalaciones industriales.
- Impermeabilización de techos y muros.
- Aislamientos térmicos y acústicos de alto rendimiento.
- Protección anticorrosiva en estructuras metálicas.
- Rehabilitación y modernización de instalaciones industriales y comerciales.
- Construcción sustentable y soluciones ecológicas.
- Mantenimiento y reconfiguración de maquinaria y equipos industriales.



# SERVICIOS

## ESTRUCTURAS Y ACABADOS

- Fabricación y montaje de estructuras metálicas y de concreto armado.
- Prefabricados y elementos estructurales de uso industrial.
- Muros de block, tablaroca y tabique.
- Colocación de pisos cerámicos, porcelanatos, mármoles y pisos epóxicos de alto rendimiento.
- Pintura, recubrimientos industriales y acabados finos.
- Carpintería, herrería y cancelería de aluminio y vidrio.

## OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y EXTERIORES

- Pavimentaciones de concreto y asfalto para vialidades y patios de maniobra.
- Construcción de banquetas, guarniciones y rampas.
- Obras de drenaje sanitario y pluvial.
- Áreas verdes, paisajismo y jardinería.
- Cercos perimetrales, bardas y casetas de control de acceso.



**GCM**  
GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA

# SERVICIOS

## SERVICIOS TÉCNICOS Y PROFESIONALES

- Diseño arquitectónico y estructural.
- Levantamientos topográficos y estudios de mecánica de suelos.
- Supervisión, administración y control de proyectos bajo normativas vigentes.
- Estimaciones, presupuestos y planeación de obra.
- Tramitología y gestión de permisos ante dependencias gubernamentales.

## CONSTRUCCIÓN Y OBRA CIVIL

- Edificación de viviendas, comercios, oficinas corporativas y naves industriales.
- Ampliaciones, remodelaciones y adecuaciones de espacios.
- Urbanización, fraccionamientos y parques industriales.
- Obra civil especializada: cimentaciones profundas, losas industriales y estructuras de gran formato.



**GCM**  
GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA



# GCM

GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA



# CFE



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA  
DE AGUASCALIENTES



# PEMEX



**Aguascalientes**  
**El corazón de México**  
H. AYUNTAMIENTO

# CLIENTES



**GCM**  
GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA



**CCAPAMA**  
COMISIÓN CIUDADANA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO  
DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES

**UPA**



**DIF**  
estatal  
AGUASCALIENTES



**AGUASCALIENTES**  
GOBIERNO DEL ESTADO

**IIEEA**  
INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA  
FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO  
DE AGUASCALIENTES



**INSTITUTO TECNOLÓGICO**<sup>®</sup>  
de Pabellón de Arteaga  
**TEC**

**CLIENTES**



# PROYECTOS EDIFICACIÓN





# GCM

GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA

## AULAS, BAÑOS, OFICINAS, AUDITORIO, EXPLANADA, SALA DE CÓMPUTO

CONSTRUCCION DE 2,000.00 M<sup>2</sup> , TERACERIAS, CIMENTACION A BASE DE ZAPATAS ARMADAS AISLADAS,, ESTRUCTURA DE COLUMNAS HS, VIGAS I, LOSACERO, MUROS DE TABIQUE Y TABLAROCA, ACABADOS,ALUMINIO, VIDRIOS, INSTALACIONES ELECTRICAS, HIDRAULICAS,SANITARIAS, VOZ Y DATOS. SISTEMA PARARRAYOS

# TEC DE PABELLÓN

CARRETERA A LA ESTACION DE RINCON DE ROMOS KM 1,20679,  
PABELLON DE ARTEAGA, AGS.



CALLE NIETO ESQUINA J. PANI, BARRIO DE SAN MARCOS AREA FERIAL DE AGUASCALIENTES, AGS.

**GARUFA FNSM**

## **DISEÑO ARTIGAS, COCINA, BAÑOS, COMEDOR, BODEGA**

CONSTRUCCION DE 420.00 M2. CIMENTACION A BASE DE BLOCK DE CONCRETO, ESTRUCTURA DE CONCRETO, TECHUMBRE DE VIGAS DE MADERA ACABADOS CON TEJA, CARPINTERIA, INSTALACIONES ELECTRICAS , HIDRAULICAS, SANITARIAS Y GAS .PINTURA. EN ESTACIONAMIENTO TERRACERIA ACABADO PIEDRA PORFIDO.



**GCM**  
GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA



# GCM

GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA

# POLIFORUM BACHUAA

## AUDITORIO Y CANCHA PROFESIONAL

CONSTRUCCION DE 1,200.00 M<sup>2</sup> CIMENTACION A BASE DE ZAPATAS ARMADAS, ESTRUCTURA COMPUESTA DE VIGAS Y COLUMNAS, MUROS DE PANELES PREFABRICADOS, ARKIRIB, ALUCOBOND Y GALVATECHO, DUELA MAPLE NIVEL UNIVERSITARIO, BAÑOS Y VESTIDORES, INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS, VOZ Y DATOS, ALUMINIO Y PINTURA.



BACHILLERATO DE LA UAA EN AV. MOSCATEL 802, FRACC.  
PARRAS, CP 20158, AGUASCALIENTES, AGS



# PROYECTOS

## URBANIZACIÓN



**GCM**  
GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA

CTO. RODRÍGUEZ 122, 47270, ENCARNACIÓN DE DIAZ,  
JALISCO

**P  
U  
E  
N  
T  
E  
S**

# VEHICULAR Y PEATONAL

CONSTRUCCION DE 260.00 M2. CIMENTACION A BASE DE ZAPATA ARMADA Y MURO DE CONTENSION DE PIEDRA BRAZA Y DE CONCRETO ARMADO EN CABEZALES, ESTRUCTURA CON TRABES PRETENSADAS Y LOSA DE CONCRETO ARMADO, BARANDALES DE ACERO.



**GCM**  
GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA



# PROYECTOS INDUSTRIAL





# GCM

GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA

## TALLER DE AUTOMATIZACIÓN

## INDUSTRIAL

REMODELACION DE FINCA 260 M2. PARA TALLER INDUSTRIAL,  
MUROS DE BLOCK DE CONCRETO, PISO DE CONCRETO PULIDO,  
INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS, CIRCUITO  
CERRADO, CANCELERIA Y PINTURA.



AV. POLIDUCTO NUM 510, FRACC. MUJERES ILUSTRES,  
AGS,AGS



# PROYECTOS



## LINEAS DE CONDUCCION DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y PAVIMENTO

ALCANTARILLADO TUBERIA SERIE 20 DE 10" Y 12", POZOS DE VISITA.

ALCANTARILLADO TUBERIA SERIE 20 DE 10" Y 12", POZOS DE VISITA.

REHABILITACION DE RED ALCANTARILLADO.

CALLE DOROTEO ARANGO, FRACC. VERSALLES, AGS

TOMAS DE AGUA POTABLE, PAVIMENTACION CON PIEDRA SANGRE DE PICHON

COMUNIDAD LA CONGOJA, MUNICIPIO DE SAN JOSE DE GRACIA, AGS

CONSTRUCCION DE GUARNICIONES, BANQUETAS Y PAVIMENTO

EJIDO OJOCALIENTE, AGS

LINEA DE CONDUCCION DE AGUA POTABLE CON TUBERIA PVC HID 6" Y 8", CAJAS DE VALVULAS.

AMPLIACION DE RED DE AGUA POTABLE DE EL POZO SAN MARTIN DE LA CANTERA A TANQUES SAN MARTIN DE LA CANTERA Y FUENTES DEL LAGO, AGS.

LINEA DE CONDUCCION DE AGUA POTABLE CON TUBO PVC HID. DE 12", CAJAS DE VALVULAS.

COL. LA SOLEDAD, AGS, AGS.

LINEA DE CONDUCCION DE AGUA POTABLE CON TUBO PVC HID 6"  
LOS ARELLANO (RANCHO SAN MARTIN), AGS, AGS

LINEA DE CONDUCCION DE AGUA POTABLE CON TUBO PVC HID 6" Y 4"  
EJIDO OJOCALIENTE, AGS

LINEA DE CONDUCCION DE RED DE AGUA POTABLE CON TUBO PVC HID DE 6" Y 4"  
COMUNIDAD EL CAPIROTE, AGS

LINEA DE CONDUCCION DE RED DE AGUA POTABLE CON TUBO PVC HID DE 6" Y 4"  
TROJES DE ORIENTE, AGS

LINEA DE CONDUCCION DE AGUA POTABLE DE 10",8",6" PVC HIDRAULICO, CAJAS DE VALVULAS

FRACC. RANCHO STA ELENA A FRACC. LA SOLEDAD, FRACC. SAN GERONIMO A FRACC. STA ELENA

**GCM**  
GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA

PROYECTOS



# PROYECTOS

## MODULO DE AULAS Y BAÑOS

CONSTRUCCION DE 750.00 M2. CIMENTACION A BASE DE ZAPATAS ARMADAS, ESTRUCTURA DE ACERO CON COLUMNAS Y VIGAS COMPUETAS, LOSACERO, MUROS DE BLOCK, ACABADOS , CANCELERIA EN ALUMNIO Y VIDRIOS, BAÑOS, INSTALACIONES HIDRAULICAS , ELECTRICAS Y SANITARIAS, PINTURA.

UNIVERSIDAD TECNOLOGICA DE AGUASCALIENTES

## CONSERVACION DE AULAS EDUCATIVAS

720.00 M2 IMPERMEABILIZACION DE AZOTEA, PINTURA , CANCELERIA DE ALUMINIO, PISOS.

EL POLVO, ASIENTOS, AGS

## CONSTRUCCION DE MODULO DE 8 AULAS Y ESCALERAS

CIMENTACION CON ZAPATAS CORRIDAS ARMADAS, MUROS DE TABIQUE,ENJARRES,LOSA ARMADAS, PISOS, ACABADOS E INSTALACION ELECTRICA.

SEC. FED. NUM 34 ROSARIO CASTELLANOS, AGS, COL.

## AULAS EDUCATIVAS

MANTENIMIENTO DE EDIFICIO,IMPERMEABILIZACION, PINTURA.

CENTRO DEDUCATIVO JOSE MA. MORELOS, JARDIN DEL ENCINO,AGS.

## BAÑOS, CANCELERIA, PINTURA EN LA UNIVERSIDAD BRITANICA CAMPUS LIBERTY, AGS

INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS, MUEBLES DE BAÑO, PINTURA, CANCELERIA Y VIDRIOS.

AV ADOLFO LOPEZ MATEOS OTE NUM 327, BARRIO DEL ENCINO CP 20240, AGS.

## AULAS EDUCATIVAS Y BAÑOS

CONSTRUCCION DE AULAS Y BAÑOS, CIMENTACION DE MAMPOSTERIA , MUROS DE TABIQUE, REPELLADOS, PINTURA, INST. HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS, CANCELERIA, VIDRIOS, MUEBLES DE BAÑO.

COMUNIDAD OJOCALIENTE, EL SAUZDE LA LABOR, LOS NEGRITOS, LA LOMA, MUNICIPIO DE CALVILLO, AGS.



**GCM**  
GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA

EDUCATIVO



# GCM

GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA

# PROYECTOS

# VARIOS

## CANCHA DE FUTBOL 7

CONSTRUCCION DE CANCHA DE FUTBOL 7,  
TERRACERIAS, DRENES, PASTO SINTETICO,  
PORTERIAS.

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE AGS.

## CANCHAS DE USOS MULTIPLES

CONSTRUCCION DE TERRACERIAS, GUARNICIONES, LOSAS DE  
CONCRETO

PUERTECITO DE LA VIRGEN, SAN FCO. DE LOS ROMO, AGS

## EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO URBANO

BANCAS, SEÑALIZACION, BASUREROS, LUMINARIAS  
UNDAD DEPORTIVA OLIMPICA, AGS, AGS

## SALA EXPOFORO

CONSTRUCCION DE 350.00 M2. CIMENTACION A BASE DE ZAPATAS ARMADAS,  
ESTRUCTURA DE VIGAS Y COLUMNAS COMPUSTAS, MUROS DE PANELES  
PREFABRICADOS ALUCOBOND, TECHO PREFABRICADO GALVATECHO,  
CANCELERIA Y VIDRIOS, INSTALACIONES ELECTRICAS

UNIVERSIDAD AUTONOMA DE AGUASCALIENTES

## CASA DE HUESPEDES- AIR-BNB

REMODELACION DE FINCA (250 M2) PARA RECAMARAS, COCINA, LAVANDERIA ,  
INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS, GAS, CALENTADOR SOLAR Y  
ELECTRICAS, PINTURA, CARPINTERIA, CANCELERIA .

AV. POLIDUCTO NUM 510, FRACC. MUJERES ILUSTRES, AGS, AGS

## CASAS HABITACION

CONSTRUCCION DE 930 M2 , CIMENTACION EN PIEDRA BRAZA, ESTRUCTURA DE  
CONCRETO ARMADO, MUROS DE TABIQUE, ACABADOS, CANCELERIA, INST. HID,  
SAN. ELECT., GAS, PINTURA Y CARPINTERIA

FRACC. PUESTA DE SOL, FRACC. SAN AGUSTIN, FRACC. ALBERIA, COL. LA SOLEDAD, AGS.

## RESTAURANTE-COCINA, BAÑOS, COMEDOR, BODEGA

CONSTRUCCION DE 180.00 M2. CIMENTACION A BASE DE BLOCK DE CONCRETO,  
ESTRUCTURA DE ACERO, TECHUMBRE DE VIGAS DE MADERA ACABADOS CON  
TEJA, CARPINTERIA, INSTALACIONES ELECTRICAS , HIDRAULICAS, SANITARIAS Y  
GAS .PINTURA.

ISLA SAN MARCOS, AREA FERIAL, AGS.

## CONSERVACION DE INMUEBLES-DIF

IMPERMEABILIZACION, PINTURA, BOVEDAS E INSTALACIONES ELECTRICAS.  
HIDRAULICAS Y SANITARIAS.

QUERETARO (C.R. QUERETARO), GUANAJUATO (C.R. LOS INSURGENTES) AGUASCALIENTES (C.R. ALFREDO V.  
BONFIL)

# PROYECTOS

## TECHUMBRE PARA ESTACIONAMIENTO

CIMENTACION ZAPATAS ARMADAS AISLADAS, ESTRUCTURA DE ACERO

TECHUMBRE DE LAMINA ACANLADA., PINTURA ESMALTE

OFICINAS CFE, CALLE PINO SUAREZ NUM 309 COL. GREMIAL C.P. 20030, AGS.

## ADECUACION DE CIMENTACION P/TRANSMISION F. DE C-CFE-

ZAPATAS, DADOS Y COLUMNAS ARMADAS DE CONCRETO .

CFE-- CAMINO A MALVAS CD. IRAPUATO, GTO.--SEGUNDO ANILLO ESQ. CAMINO AL COBANO, CP 20158 AGS, AGS.

## MANTENIMIENTO A OFICINAS-CFE

PINTURA VINILICA Y ESMALTE EN MUROS Y PLAFONES DE OFICINAS CENTRALES

OFICINAS CFE, CALLE PINO SUAREZ NUM 309 COL. GREMIAL C.P. 20030, AGS.

## PLATAFORMA PARA EVENTOS MULTIPLES DE MOV. D ENTRADA A BODEGAS S,C Y PATIO EN EL ALMACEN

CORE DE TERRACERIA, BASE HIDRAULICA, GUARNICIONES Y BANQUETAS

CFE- ZONA DE TRANSMISION BAJIO

## CASETA DE CONTROL,CFE

CONSTRUCCION DE CASETA, CIMENTACION PLANCHA DE CONCRETO

ARMADO, MUROS DE TABICON, LOSA DE VIGUETA Y BOVEDILLA,

INSTALACION ELECTRICA, PINTURA

CFE-CARRETERA PANORAMICA Y ANTIGUO CALLEJON DE QUITERO, GUANAJUATO,GTO.

## CUNETA DE PROTECCION-CFE

DEMOLICION DE CUNETA, EXCAVACIONES,RELLENOS,

COLOCACION DE MAMPOSTERIA

CFE-LEON CUATRO,ZONA DE TRANSMISION BAJIO

## CENTRO DE SALUD

MUROS DE TABIQUE APARENTE, LOSAS DE CONCRETO,

REHABILITACION DE BAÑOS, PINTURA EN CONSULTORIOS,

INSTALACIONES HIDRAULICAS, ELECTRICAS Y SANITARIAS.

CENTRO DE SALUD MORELOS I

## VELARIAS,BANCAS,PINTURA

INSTALACION DE 430 M2 DE MALLASOMBRA,

ESTRUCTURA, PINTURA .CONSTRUCCION DE

GRADAS DE CONCRETO.

CENTRO DE ATENCION MULTIPLE, NUM 1 CAM, AGS.

VARIOS



**GCM**  
GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA

# VARIOS



# GCM

GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA

# PROYECTOS

## CONSTRUCCION DE PLAZA CIVICA

TERRACERIAS, TRABE PERIMETRAL DE CONCRETO ARMADO, LOSAS DE CONCRETO

COL. CONSTITUCION, AGS

## PALAPAS, JUEGOS, MONUMENTO, ANDADORES

CIMENTACION, ESTRUCTURA, BASES DE TABIQUE, MUROS DE TABIQUE, GUARNICIONES Y PAVIMENTOS

LINEA VERDE, AV. POLIDUCTO, AGUASCALIENTES, AGS

## REMODELACION DE CAMELLONES

BASE EN ARENA, COLOCACION DE ADOQUIN, GUARNICIONES.

PRIMER ANILLO DE CIRCUNCALACION, AGS, AGS

## OFICINAS GENERALES

MUROS DE TABLAROCA, PLAFONES, LUMINARIAS, INST. HIDRAULICAS, SANITARIAS Y ELECTRICAS, PINTURA VINILICA, CANCELERIA DE ALUMINIO

OFICINAS DE LA CONTRALORIA GRAL. DEL EDO DE AGS

## BAÑOS VESTIDORES

CONSTRUCCION DE BAÑOS, VESTIDORES, AZULEJO, MAMPARAS, INST. HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS, MUEBLES DE BAÑO Y ACCESORIOS

CENTRO NEUROPSQUIATRICO, AGS

## REHABILITACION, RESTAURACION DEL MUSEO DE ARTE CONTEMPORANEO NUM 8

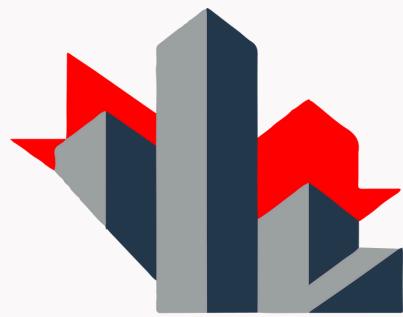
COLOCACION DE PASTA PALADIUM, CARPINTERIA Y PINTURA.

CALLE FCO. PRIMO VERDAD ESQ. CALLE JOSE MA. MORELOS, CENTRO, AGS, AGS

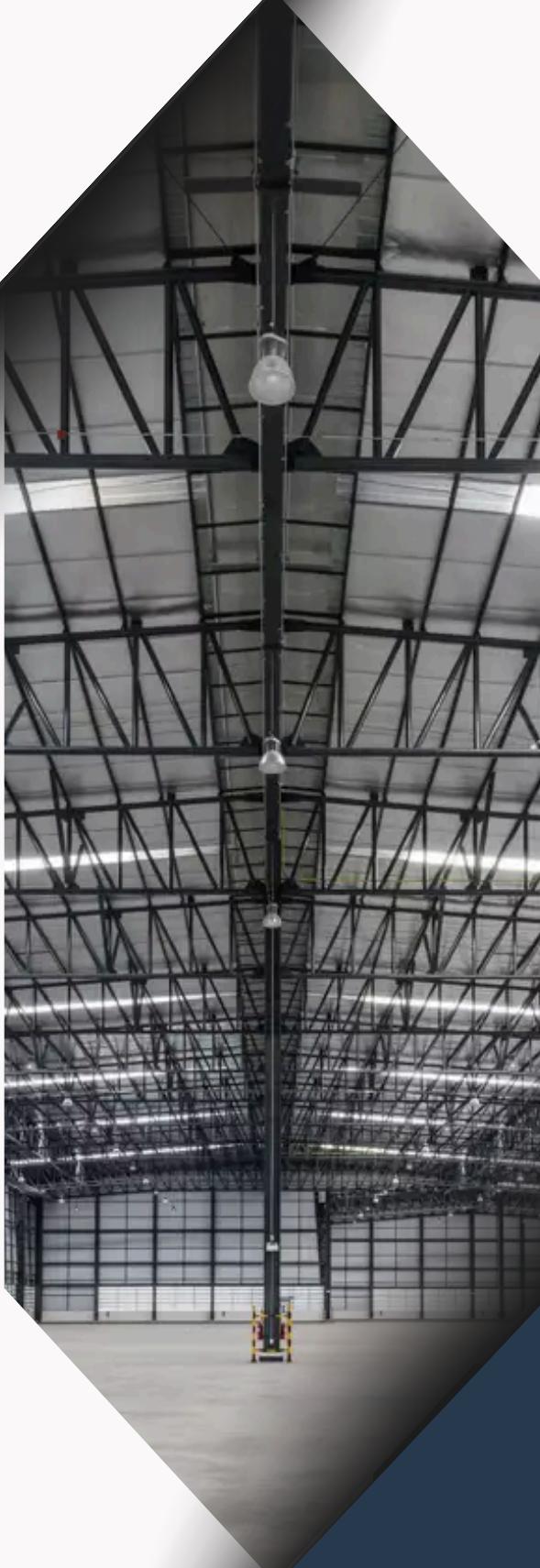
## FACHADA PASILLO CANAL TV 6, AGS.

CONSTRUCCION DE 60.00 M2. CIMENTACION A BASE DE ZAPATAS ARMADAS, ESTRUCTURA DE ACERO CON COLUMNAS Y VIGAS IPR, LOSACERO, ACABADOS EN CANCELERIA EN ALUMNIO Y CRISTAL TEMPLADO, INSTALACIONES ELECTRICAS, PINTURA.

CALLE 28 DE AGOSTO S/N, BARRIO DE LA ESTACION, AGS, AGS



**GCM**  
GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA



4492982719



4499401220

Prol Cristóbal colon 1516, Fracc  
jardines de la Asuncion . Cp 20270



loctaviomm@gmail.com  
estelamife@hotmail.com

