

# CURRÍCULUM EMPRESARIAL



**GCM**  
GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA

## OBJETIVO

Ofrecer soluciones constructivas con calidad, seguridad y cumplimiento, generando confianza en cada proyecto.

## VISIÓN

Ser una constructora líder y referente, reconocida por excelencia, innovación y más de 33 años de experiencia.

## EQUIPO

Profesionales comprometidos que unen experiencia y responsabilidad para lograr resultados sobresalientes.

## FUNDAMENTOS

Calidad  
Experiencia  
Compromiso  
Seguridad  
Atención al cliente



# SERVICIOS

## INSTALACIONES ESPECIALIZADAS

- Sistemas eléctricos residenciales, comerciales e industriales (media y baja tensión).
- Instalaciones hidráulicas, sanitarias y redes de agua.
- Sistemas contra incendio: rociadores, gabinetes, hidrantes y detección.
- Instalaciones de aire acondicionado, ventilación y extracción.
- Redes de gas LP y natural para uso residencial e industrial.
- Automatización de espacios y sistemas inteligentes de control (BMS / domótica).
- Instalación y reubicación de maquinaria industrial (montaje, alineación y puesta en marcha).

## MANTENIMIENTO Y SERVICIOS ESPECIALIZADOS

- Mantenimiento preventivo y correctivo en edificios e instalaciones industriales.
- Impermeabilización de techos y muros.
- Aislamientos térmicos y acústicos de alto rendimiento.
- Protección anticorrosiva en estructuras metálicas.
- Rehabilitación y modernización de instalaciones industriales y comerciales.
- Construcción sustentable y soluciones ecológicas.
- Mantenimiento y reconfiguración de maquinaria y equipos industriales.



**GCM**  
GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA



# SERVICIOS

## ESTRUCTURAS Y ACABADOS

- Fabricación y montaje de estructuras metálicas y de concreto armado.
- Prefabricados y elementos estructurales de uso industrial.
- Muros de block, tablaroca y tabique.
- Colocación de pisos cerámicos, porcelanatos, mármoles y pisos epóxicos de alto rendimiento.
- Pintura, recubrimientos industriales y acabados finos.
- Carpintería, herrería y cancelería de aluminio y vidrio.

## OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y EXTERIORES

- Pavimentaciones de concreto y asfalto para vialidades y patios de maniobra.
- Construcción de banquetas, guarniciones y rampas.
- Obras de drenaje sanitario y pluvial.
- Áreas verdes, paisajismo y jardinería.
- Cercos perimetrales, bardas y casetas de control de acceso.



**GCM**  
GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA



# SERVICIOS

## SERVICIOS TÉCNICOS Y PROFESIONALES

- Diseño arquitectónico y estructural.
- Levantamientos topográficos y estudios de mecánica de suelos.
- Supervisión, administración y control de proyectos bajo normativas vigentes.
- Estimaciones, presupuestos y planeación de obra.
- Tramitología y gestión de permisos ante dependencias gubernamentales.

## CONSTRUCCIÓN Y OBRA CIVIL

- Edificación de viviendas, comercios, oficinas corporativas y naves industriales.
- Ampliaciones, remodelaciones y adecuaciones de espacios.
- Urbanización, fraccionamientos y parques industriales.
- Obra civil especializada: cimentaciones profundas, losas industriales y estructuras de gran formato.



**GCM**  
GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA



**CLIENTES**





**GCM**  
GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA



**CCAPAMA**  
COMISIÓN CIUDADANA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO  
DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES

**UPA**



**DIF**  
estatal  
AGUASCALIENTES



**AGUASCALIENTES**  
GOBIERNO DEL ESTADO



**IIFEA**  
INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA  
FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO  
DE AGUASCALIENTES



INSTITUTO TECNOLÓGICO<sup>®</sup>  
de Pabellón de Arteaga  
**TEC**

**CLIENTES**



# PROYECTOS

## EDIFICACIÓN



**GCM**  
GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA





## **AULAS, BAÑOS, OFICINAS, AUDITORIO, EXPLANADA, SALA DE CÓMPUTO**

CONSTRUCCION DE 2,000.00 M2 , TERACERIAS, CIMENTACION A BASE DE ZAPATAS ARMADAS AISLADAS,, ESTRUCTURA DE COLUMNAS HS, VIGAS I, LOSACERO, MUROS DE TABIQUE Y TABLAROCA, ACABADOS,ALUMINIO, VIDRIOS, INSTALACIONES ELECTRICAS, HIDRAULICAS,SANITARIAS, VOZ Y DATOS. SISTEMA PARARRAYOS



CARRETERA A LA ESTACION DE RINCON DE ROMOS KM 1,20679,  
PABELLON DE ARTEAGA, AGS.



CALLE NIETO ESQUINA J. PANI, BARRIO DE SAN MARCOS AREA  
FERIAL DE AGUASCALIENTES, AGS.

**GARUFA FNSM**

## **DISEÑO ARTIGAS, COCINA, BAÑOS, COMEDOR, BODEGA**

CONSTRUCCION DE 420.00 M2. CIMENTACION A BASE DE BLOCK DE CONCRETO, ESTRUCTURA DE CONCRETO, TECHUMBRE DE VIGAS DE MADERA ACABADOS CON TEJA, CARPINTERIA, INSTALACIONES ELECTRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS Y GAS .PINTURA. EN ESTACIONAMIENTO TERRACERIA ACABADO PIEDRA PORFIDO.



**GCM**

**GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA**



## AUDITORIO Y CANCHA PROFESIONAL

CONSTRUCCION DE 1,200.00 M2 CIMENTACION A BASE DE ZAPATAS ARMADAS, ESTRUCTURA COMPUESTA DE VIGAS Y COLUMNAS, MUROS DE PANELES PREFABRICADOS, ARKIRIB, ALUCOBOND Y GALVATECHO, DUELA MAPLE NIVEL UNIVERSITARIO, BAÑOS Y VESTIDORES, INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS, VOZ Y DATOS, ALUMINIO Y PINTURA.



BACHILLERATO DE LA UAA EN AV. MOSCATEL 802, FRACC.  
PARRAS, CP 20158, AGUASCALIENTES, AGS





# PROYECTOS

## URBANIZACIÓN



**GCM**  
GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA



CTO. RODRÍGUEZ 122, 47270, ENCARNACIÓN DE DIAZ,  
JALISCO

Puentes

## VEHICULAR Y PEATONAL

CONSTRUCCION DE 260.00 M2. CIMENTACION A BASE DE ZAPATA ARMADA Y MURO DE CONTENSION DE PIEDRA BRAZA Y DE CONCRETO ARMADO EN CABEZALES, ESTRUCTURA CON TRABES PRETENSADAS Y LOSA DE CONCRETO ARMADO, BARANDALES DE ACERO.



**GCM**

GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA





# PROYECTOS

## INDUSTRIAL



**GCM**  
GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA





# GCM

GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA

TALLER DE AUTOMATIZACIÓN



## INDUSTRIAL

REMODELACION DE FINCA 260 M2. PARA TALLER INDUSTRIAL, MUROS DE BLOCK DE CONCRETO, PISO DE CONCRETO PULIDO, INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS, CIRCUITO CERRADO, CANCELERIA Y PINTURA.



AV. POLIDUCTO NUM 510, FRACC. MUJERES ILUSTRES,  
AGS,AGS





# PROYECTOS



**GCM**  
GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA

## LINEAS DE CONDUCCION DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y PAVIMENTO

ALCANTARILLADO TUBERIA SERIE 20 DE 10" Y 12", POZOS DE VISITA.

ALCANTARILLADO TUBERIA SERIE 20 DE 10" Y 12", POZOS DE VISITA.

REHABILITACION DE RED ALCANTARILLADO.

**CALLE DOROTEO ARANGO, FRACC. VERSALLES, AGS**

TOMAS DE AGUA POTABLE, PAVIMENTACION CON PIEDRA SANGRE DE PICHON

**COMUNIDAD LA CONGOJA, MUNICIPIO DE SAN JOSE DE GRACIA, AGS**

CONSTRUCCION DE GUARNICIONES, BANQUETAS Y PAVIMENTO

**EJIDO OJOCALIENTE, AGS**

LINEA DE CONDUCCION DE AGUA POTABLE CON TUBERIA PVC HID 6" Y 8", CAJAS DE VALVULAS.

**AMPLIACION DE RED DE AGUA POTABLE DE EL POZO SAN MARTIN DE LA CANTERA A TANQUES SAN MARTIN DE LA CANTERA Y FUENTES DEL LAGO, AGS.**

LINEA DE CONDUCCION DE AGUA POTABLE CON TUBO PVC HID. DE 12 ", CAJAS DE VALVULAS.

**COL. LA SOLEDAD, AGS, AGS.**

LINEA DE CONDUCCION DE AGUA POTABLE CON TUBO PVC HID 6"

**LOS ARELLANO (RANCHO SAN MARTIN), AGS, AGS**

LINEA DE CONDUCCION DE AGUA POTABLE CON TUBO PVC HID 6" Y 4"

**EJIDO OJOCALIENTE, AGS**

LINEA DE CONDUCCION DE RED DE AGUA POTABLE CON TUBO PVC HID DE 6" Y 4"

**COMUNIDAD EL CAPIROTE, AGS**

LINEA DE CONDUCCION DE RED DE AGUA POTABLE CON TUBO PVC HID DE 6" Y 4"

**TROJES DE ORIENTE, AGS**

LINEA DE CONDUCCION DE AGUA POTABLE DE 10",8",6" PVC HIDRAULICO, CAJAS DE VALVULAS

**FRACC. RANCHO STA ELENA A FRACC. LA SOLEDAD, FRACC. SAN GERONIMO A FRACC. STA ELENA**

## MODULO DE AULAS Y BAÑOS

CONSTRUCCION DE 750.00 M2. CIMENTACION A BASE DE ZAPATAS ARMADAS, ESTRUCTURA DE ACERO CON COLUMNAS Y VIGAS COMPUESTAS, LOSACERO, MUROS DE BLOCK, ACABADOS , CANCELERIA EN ALUMNIO Y VIDRIOS, BAÑOS, INSTALACIONES HIDRAULICAS , ELECTRICAS Y SANITARIAS, PINTURA.

UNIVERSIDAD TECNOLOGICA DE AGUASCALIENTES

## CONSERVACION DE AULAS EDUCATIVAS

720.00 M2 IMPERMEABILIZACION DE AZOTEA, PINTURA , CANCELERIA DE ALUMINIO, PISOS.

EL POLVO, ASIENTOS, AGS

## CONSTRUCCION DE MODULO DE 8 AULAS Y ESCALERAS

CIMENTACION CON ZAPATAS CORRIDAS ARMADAS, MUROS DE TABIQUE,ENJARRES,LOSA ARMADAS, PISOS, ACABADOS E INSTALACION ELECTRICA.

SEC. FED. NUM 34 ROSARIO CASTELLANOS, AGS, COL.

## AULAS EDUCATIVAS

MANTENIMIENTO DE EDIFICIO,IMPERMEABILIZACION, PINTURA.

CENTRO DEDUCATIVO JOSE MA. MORELOS, JARDIN DEL ENCINO,AGS.

## BAÑOS, CANCELERIA, PINTURA EN LA UNIVERSIDAD BRITANICA CAMPUS LIBERTY, AGS

INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS, MUEBLES DE BAÑO, PINTURA, CANCELERIA Y VIDRIOS.

AV ADOLFO LOPEZ MATEOS OTE NUM 327, BARRIO DEL ENCINO CP 20240, AGS.

## AULAS EDUCATIVAS Y BAÑOS

CONSTRUCCION DE AULAS Y BAÑOS, CIMENTACION DE MAMPOSTERIA , MUROS DE TABIQUE, REPELLADOS, PINTURA, INST. HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS, CANCELERIA, VIDRIOS, MUEBLES DE BAÑO.

COMUNIDAD OJOCALIENTE, EL SAUZDE LA LABOR, LOS NEGRITOS, LA LOMA, MUNICIPIO DE CALVILLO, AGS.



# GCM

GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA



# VARIOS

## CANCHA DE FUTBOL 7

CONSTRUCCION DE CANCHA DE FUTBOL 7,  
TERRACERIAS, DRENES, PASTO SINTETICO,  
PORTERIAS.

UNIVERSIDAD POLITECNICA DE AGS.

## CANCHAS DE USOS MULTIPLES

CONSTRUCCION DE TERRACERIAS, GUARNICIONES, LOSAS DE  
CONCRETO

PUERTECITO DE LA VIRGEN, SAN FCO. DE LOS ROMO, AGS

## EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO URBANO

BANCAS, SEÑALIZACION, BASUREROS, LUMINARIAS

UNIDAD DEPORTIVA OLIMPICA, AGS, AGS

## SALA EXPOFORO

CONSTRUCCION DE 350.00 M2. CIMENTACION A BASE DE ZAPATAS ARMADAS,  
ESTRUCTURA DE VIGAS Y COLUMNAS COMPUESTAS, MUROS DE PANELES  
PREFABRICADOS ALUCOBOND, TECHO PREFABRICADO GALVATECHO,  
CANCELERIA Y VIDRIOS, INSTALACIONES ELECTRICAS

UNIVERSIDAD AUTONOMA DE AGUASCALIENTES

## CASA DE HUESPEDES- AIR-BNB

REMODELACION DE FINCA (250 M2) PARA RECAMARAS, COCINA, LAVANDERIA,  
INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS, GAS, CALENTADOR SOLAR Y  
ELECTRICAS, PINTURA, CARPINTERIA, CANCELERIA.

AV. POLIDUCTO NUM 510, FRACC. MUJERES ILUSTRES, AGS, AGS

## CASAS HABITACION

CONSTRUCCION DE 930 M2, CIMENTACION EN PIEDRA BRAZA, ESTRUCTURA DE  
CONCRETO ARMADO, MUROS DE TABIQUE, ACABADOS, CANCELERIA, INST. HID,  
SAN. ELECT., GAS, PINTURA Y CARPINTERIA

FRACC. PUESTA DE SOL, FRACC. SAN AGUSTIN, FRACC. ALBERIA, COL. LA SOLEDAD, AGS.

## RESTAURANTE-COCINA, BAÑOS, COMEDOR, BODEGA

CONSTRUCCION DE 180.00 M2. CIMENTACION A BASE DE BLOCK DE CONCRETO,  
ESTRUCTURA DE ACERO, TECHUMBRE DE VIGAS DE MADERA ACABADOS CON  
TEJA, CARPINTERIA, INSTALACIONES ELECTRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS Y  
GAS. PINTURA.

ISLA SAN MARCOS, AREA FERIAL, AGS.

## CONSERVACION DE INMUEBLES-DIF

IMPERMEABILIZACION, PINTURA, BOVEDAS E INSTALACIONES ELECTRICAS.  
HIDRAULICAS Y SANITARIAS.

QUERETARO (C.R. QUERETARO), GUANAJUATO (C.R. LOS INSURGENTES) AGUASCALIENTES (C.R. ALFREDO V.  
BONFIL)

## TECHUMBRE PARA ESTACIONAMIENTO

CIMENTACION ZAPATAS ARMADAS AISLADAS, ESTRUCTURA DE ACERO  
TECHUMBRE DE LAMINA ACANLADA., PINTURA ESMALTE

OFICINAS CFE, CALLE PINO SUAREZ NUM 309 COL. GREMIAL C.P. 20030, AGS.

## ADECUACION DE CIMENTACION P/TRANSMISION F. DE C-CFE-

ZAPATAS, DADOS Y COLUMNAS ARMADAS DE CONCRETO .

CFE-- CAMINO A MALVAS CD. IRAPUATO, GTO.---SEGUNDO ANILLO ESQ. CAMINO AL COBANO, CP 20158 AGS, AGS.

## MANTENIMIENTO A OFICINAS-CFE

PINTURA VINILICA Y ESMALTE EN MUROS Y PLAFONES DE OFICINAS CENTRALES

OFICINAS CFE, CALLE PINO SUAREZ NUM 309 COL. GREMIAL C.P. 20030, AGS.

## PLATAFORMA PARA EVENTOS MULTIPLES DE MOV. D ENTRADA A BODEGAS S,C Y PATIO EN EL ALMACEN

CORE DE TERRACERIA, BASE HIDRAULICA, GUARNICIONES Y BANQUETAS

CFE- ZONA DE TRANSMISION BAJIO

## CASETA DE CONTROL,CFE

CONSTRUCCION DE CASETA, CIMENTACION PLANCHA DE CONCRETO  
ARMADO, MUROS DE TABICON, LOSA DE VIGUETA Y BOVEDILLA,  
INSTALACION ELECTRICA, PINTURA

CFE-CARRETERA PANORAMICA Y ANTIGUO CALLEJON DE QUITERO, GUANAJUATO,GTO.

## CUNETA DE PROTECCION-CFE

DEMOLICION DE CUNETA, EXCAVACIONES,RELLENOS,  
COLOCACION DE MAMPOSTERIA

CFE-LEON CUATRO,ZONA DE TRANSMISION BAJIO

## CENTRO DE SALUD

MUROS DE TABIQUE APARENTE, LOSAS DE CONCRETO,  
REHABILITACION DE BAÑOS, PINTURA EN CONSULTORIOS,  
INSTALACIONES HIDRAULICAS, ELECTRICAS Y SANITARIAS.

CENTRO DE SALUD MORELOS I

## VELARIAS,BANCAS,PINTURA

INSTALACION DE 430 M2 DE MALLASOMBRA,  
ESTRUCTURA, PINTURA .CONSTRUCCION DE  
GRADAS DE CONCRETO.

CENTRO DE ATENCION MULTIPLE, NUM 1 CAM, AGS.

# VARIOS



**GCM**  
GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA



## CONSTRUCCION DE PLAZA CIVICA

TERRACERIAS, TRABE PERIMETRAL DE CONCRETO ARMADO, LOSAS DE CONCRETO

COL. CONSTITUCION, AGS

## PALAPAS, JUEGOS, MONUMENTO, ANDADORES

CIMENTACION, ESTRUCTURA, BASES DE TABIQUE, MUROS DE TABIQUE, GUARNICIONES Y PAVIMENTOS

LINEA VERDE, AV. POLIDUCTO, AGUASCALIENTES, AGS

## REMODELACION DE CAMELLONES

BASE EN ARENA, COLOCACION DE ADOQUIN, GUARNICIONES.

PRIMER ANILLO DE CIRCUNCALACION, AGS, AGS

## OFICINAS GENERALES

MUROS DE TABLAROCA, PLAFONES, LUMINARIAS, INST. HIDRAULICAS, SANITARIAS Y ELECTRICAS, PINTURA VINILICA, CANCELERIA DE ALUMINIO

OFICINAS DE LA CONTRALORIA GRAL. DEL EDO DE AGS

## BAÑOS VESTIDORES

CONSTRUCCION DE BAÑOS, VESTIDORES, AZULEJO, MAMPARAS, INST. HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS, MUEBLES DE BAÑO Y ACCESORIOS

CENTRO NEUROPSIQUIATRICO, AGS

## REHABILITACION, RESTAURACION DEL MUSEO DE ARTE CONTEMPORANEO NUM 8

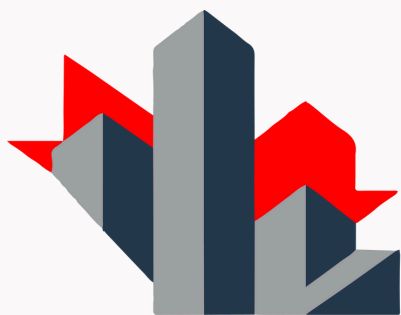
COLOCACION DE PASTA PALADIUM, CARPINTERIA Y PINTURA.

CALLE FCO. PRIMO VERDAD ESQ. CALLE JOSE MA. MORELOS, CENTRO, AGS, AGS

## FACHADA PASILLO CANAL TV 6, AGS.

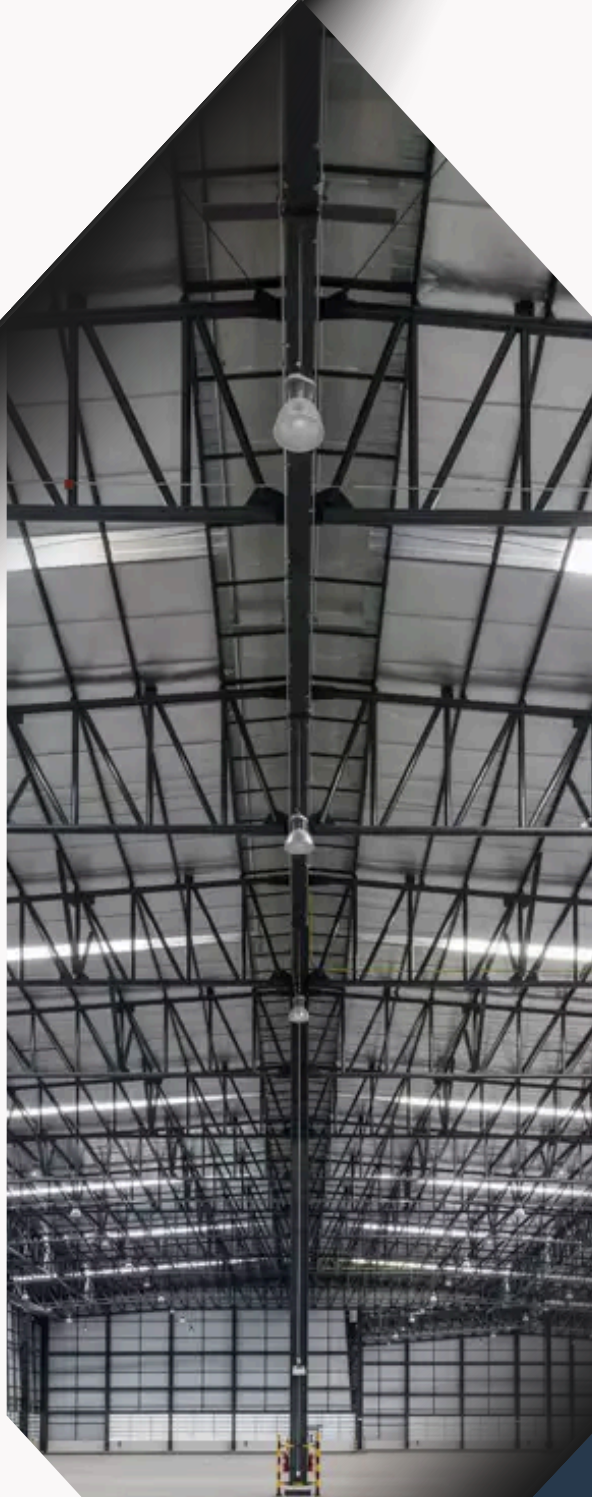
CONSTRUCCION DE 60.00 M2. CIMENTACION A BASE DE ZAPATAS ARMADAS, ESTRUCTURA DE ACERO CON COLUMNAS Y VIGAS IPR, LOSACERO, ACABADOS EN CANCELERIA EN ALUMINIO Y CRISTAL TEMPLADO, INSTALACIONES ELECTRICAS, PINTURA.

CALLE 28 DE AGOSTO S/N, BARRIO DE LA ESTACION, AGS, AGS



# GCM

GRUPO CONSTRUCTOR  
MIRANDA



4492982719



4499401220

Prol Cristóbal colon 1516, Fracc  
jardines de la Asuncion . Cp 20270



loctaviomm@gmail.com  
estelamife@hotmail.com

